

< 24 * 38 * 35 >

«СОГЛАСОВАНО»



Смета на сумму:

680 176.35 руб.

Носитель

20 21 г.



ПК РИК (вер.1.3.171218)

Смета на сумму:

680 176.35 руб.

Ю. В.

20 21 г.

Форма 4

Стройка: Техническое обслуживание, санитарного содержания и ремонта общего имущества за январь-декабрь 2020 года, Восточная дом 18.

Объект: Техническое обслуживание, санитарного содержания и ремонта общего имущества за январь-декабрь 2020 года, Восточная дом 18.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

(Локальный сметный расчет)

Сметная стоимость:

680.176 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость:

0.048 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата:

13.312 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 03.2021 г. по НБ: "ТСНБ-2001 Республики Коми (эталон) с доп. и изм. 4 (приказ Минстроя России № 937/пр)".

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Раздел 1. Проведение технических осмотров

1. П1.

Осмотры технического состояния несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн, столбов, перекрытий, покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш), работа

1 34 403.62

34 403.62

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1

34 403.62

Раздел 2. Инженерное оборудование

24 * 38 * 35 >

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2. П2.						ПК РИК (вер.1.3.171218)			
Техническое содержание инженерных сетей, вентканалов, дымоходов, прочистка при необходимости. Промывка, опрессовка системы отопления. Аварийное обслуживание инженерных сетей, устранение аварийных ситуаций. Обслуживание ВДГО (согласно актов УМРГ № 7488 от 31.05.20г. № 6716 от 21.12.20г. в сумме 17 510,37 руб., работа			1	458 714.88		458 714.88			Форма 4

. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2

458 714.88

Раздел 3. Уборка помещений общего пользования

3. П3.

Подметание лестничных площадок и маршей. Техническая уборка 2 раза в год (влажная уборка), работа

1 52 487.57

52 487.57

. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3

52 487.57

Раздел 4. Содержание и уборка придомовой территории

4. П4.

Сдвигание свежеснеженного снега с пешеходных дорожек и крылец. Очистка кровли и козырьков от скопления снега и наледи. Уборка придомовой территории. Механизированная очистка территории в зимний период (сдвигание снега)., работа

1 100 585.52

100 585.52

. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4

100 585.52

Раздел 5. Ремонт общего имущества

25.05. кв.25 Смена переходника на отоплении

5. Е65-16-1

Смена переходника у трубопроводов диаметром до 20 мм, 100 сгонов

0.01 8 268.75
8 260.43

8.32
5.20

82.69

82.60

0.08
0.05

28.7
0.02

0.287
0.0002

Накладные расходы

108%

89.26

6. С2.

переходник ПП д=20*1/2мм н.р., шт

1 310.50

310.50

24 * 38 * 35 >

1	2	3	4	5	6	ПК РИК (вер.1.3.171218)			9	10	Форма 4
7. СЗ.						7	8				

муфта ПП д=20мм, шт

1 10.50

10.50

21.02. кв.5 Смена центрального стояка ХВС

8. Е65-9-2

Смена внутренних трубопроводов из стальных труб
диаметром до 20 мм, 100 м трубопровода

Накладные расходы

0.06 25 899.20
25 002.05

897.15
54.60

1 553.95

1 500.12

53.83
3.28

85.9
0.21

5.154
0.0126

108%

1 623.67

9. С5.

тройник м/п д=20*16*20мм, шт

1 225.60

225.60

10. С6.

переходник м/п д=20*1/2мм н.р., шт

1 130.80

130.80

11. С7.

переходник м/п д=20*3/4мм в.р., шт

1 258.00

258.00

12. С8.

переходник м/п д=16*1/2мм н.р., шт

1 16.20

16.20

13. С9.

труба м/п д=20мм, м

6 153.00

918.00

14. С10.

диск отрезной д=125мм, шт

1 42.00

42.00

11.08. Покраска газовой трубы

15. Е62-32-1

Окраска масляными составами ранее окрашенных
поверхностей труб стальных за 1 раз, 100 м2
окрашиваемой поверхности

Накладные расходы

0.15 15 376.01
15 366.85

9.16

2 306.40

2 305.03

1.37

62.75

9.4125

84%

1 936.23

16. С12.

краска желтая, кг

2.5 202.50

506.25

24 * 38 * 35 >

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17. С13.						ПК РИК (вер.1.3.171218)			Форма 4
уайт-спирит, л		0.2	100.00		20.00				

12.10 2под.3эт Смена светильника с/д

18. Е67-8-1

Смена светильников, 100 шт.

Накладные расходы

0.01	25 945.92	12.48	259.46	259.33	0.12	89.1	0.891
	25 933.45	7.80			0.08	0.03	0.0003
89%			230.87				

19. С15.

светильник с/д, шт

1	735.00	735.00
---	--------	--------

16.10. 3под. Смена светильника с/д

20. Е67-8-1

Смена светильников, 100 шт.

Накладные расходы

0.01	25 945.92	12.48	259.46	259.33	0.12	89.1	0.891
	25 933.45	7.80			0.08	0.03	0.0003
89%			230.87				

21. С17.

светильник с/д, шт

1	585.00	585.00
---	--------	--------

01.09. 3под. Смена прожектора

22. Е67-8-1

Смена светильников, 100 шт.

Накладные расходы

0.01	25 945.92	12.48	259.46	259.33	0.12	89.1	0.891
	25 933.45	7.80			0.08	0.03	0.0003
89%			230.87				

23. С19.

прожектор, шт

1	945.00	945.00
---	--------	--------

10.09. кв.33 Смена ХВС

24. Е16-02-010-10

Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода до 50 мм, 1 стык

Накладные расходы

1	176.03	29.05	176.03	146.99	29.05	0.49	0.49
	146.99						
121%			177.86				

25. С22.

переходник д=16*1/2мм в.р., шт

1	173.75	173.75
---	--------	--------

24 * 38 * 35 >									
1	2	3	4	5	6	ПК РИК (вер.1.3.171218)		Форма 4	
						7	8	9	10
26. С23.									
переходник д=16*1/2мм н.р., шт	1	192.00			192.00				
09.09. Установка скамеек									
27. Е10-01-053-01									
Установка каркаса из досок, 1 м3	0.375	12 999.57		431.48	4 874.84	4 713.03	161.81	42.51	15.94125
Накладные расходы		12 568.08		36.40			13.65	0.14	0.0525
	112%				5 293.88				
28. Е15-04-024-05									
Простая окраска масляными составами по дереву, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0.02	11 828.72		40.79	236.57	235.76	0.82	44.55	0.891
Накладные расходы		11 787.93		2.60			0.05	0.01	0.0002
	99%				233.45				
29. С25.									
доска обр.25мм, м3	0.375	10 800.00			4 050.00				
30. С26.									
гвозди стр.80мм, кг	2	120.00			240.00				
31. С27.									
олифа, л	3	180.00			540.00				
32. С28.									
уайт-спирит, л	0.6	100.00			60.00				
33. С29.									
краска зеленая, кг	4	202.50			810.00				
02.12. кв.24 Смена центрального стояка отопления									
34. Е65-1-1									
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм, 100 м трубопровода	0.18	8 821.65		99.80	1 587.90	1 569.93	17.96	34.66	6.2388
Объем: 16+2		8 721.84		26.00			4.68	0.1	0.018
Накладные расходы									
	78%				1 228.20				

24 * 38 * 35 >

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						ПК РИК (вер.1.3.171218)			Форма 4
35. E16-04-003-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения и отопления из хлорированных поливинилхлоридных труб (ХПВХ) диаметром до 32 мм, 100 м трубопровода	0.18	<u>10 425.51</u> 9 951.34	<u>474.17</u> 10.40	1 876.59	1 791.24	<u>85.35</u> 1.87	<u>34.19</u> 0.04	<u>6.1542</u> 0.0072
Объем: 16+2									
Накладные расходы		121%							
					2 169.66				
36. E65-16-1	Смена радиат пробок у трубопроводов диаметром до 20 мм, 100 сгонов	0.02	<u>8 268.75</u> 8 260.43	<u>8.32</u> 5.20	165.38	165.21	<u>0.17</u> 0.10	<u>28.7</u> 0.02	<u>0.574</u> 0.0004
Накладные расходы		108%							
					178.53				
37. C31.	труба ПП д=32мм, м	16	<u>230.00</u>			3 680.00			
38. C32.	труба ПП д=25мм, м	2	<u>103.75</u>			207.50			
39. C33.	тройник ПП д=32*25*32мм, шт	4	<u>23.88</u>			95.52			
40. C34.	переходник ПП д=32*1мм в.р., шт	2	<u>442.32</u>			884.64			
41. C35.	переходник ПП д=25*3/4мм н.р., шт	4	<u>430.50</u>			1 722.00			
42. C36.	переходник ПП д=32*25мм, шт	1	<u>442.32</u>			442.32			
43. C37.	уголок ПП д=25*90гр., шт	5	<u>13.44</u>			67.20			
44. C38.	уголок ПП д=32*90гр., шт	2	<u>33.00</u>			66.00			
45. C39.	пробка радиат., шт	2	<u>56.25</u>			112.50			

24 * 38 * 35 >

1	2	3	4	5	6	ПК РИК (вер.1.3.171218)		9	10	Форма 4
46. С40.		2	52.00		104.00	7	8	9	10	
диск отрезной д=125мм, шт										

47. С41.		4	31.50		126.00					
уголок ПП д=32*45гр, шт										

48. С42.		2	13.12		26.24					
муфта ПП д=32мм, шт										

. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5

Накладные расходы с К=

Всего по упрощенной системе налогообложения

0.15

31 941.25

13 287.90

350.8047.81575

23.92

0.092

2 043.51

33 984.76

. ИТОГО ПО СМЕТЕ

Накладные расходы с К=

Всего по упрощенной системе налогообложения

0.15

678 132.84

13 287.90

350.8047.81575

23.92

0.092

2 043.51

680 176.35

