

< 24 * 38 * 38 >

«СОГЛАСОВАНО»

Смета на сумму: 303 571.34 руб.



ПК РИК (вер.1.3.171218)

Форма 4

«УТВЕРЖДАЮ»

Смета на сумму: 303 571.34 руб.



Стройка: Техническое обслуживание, санитарного содержания и ремонта общего имущества за январь-декабрь 2020 года, Восточная дом 23.

Объект: Техническое обслуживание, санитарного содержания и ремонта общего имущества за январь-декабрь 2020 года, Восточная дом 23.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

(Локальный сметный расчет)

Сметная стоимость:

303.571 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость:

0.041 тыс.чел.ч

Сметная заработная плата:

5.729 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 03.2021 г. по НБ: "ТСНБ-2001 Республики Коми (эталон) с доп. и изм. 4 (приказ Минстроя России № 937/пр)".

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Раздел 1. Проведение технических осмотров

1. П1.

1 14 468.69

14 468.69

Осмотры технического состояния несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн, столбов, перекрытий, покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш), работа

. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1

14 468.69

Раздел 2. Инженерное оборудование

< 24 * 38 * 38 >

ПК РИК (вер.1.3.171218)

Форма 4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

2. П2.

1 212 915.84

212 915.84

Техническое содержание инженерных сетей, вентканалов, дымоходов, прочистка при необходимости. Промывка, опрессовка системы отопления. Аварийное обслуживание инженерных сетей, устранение аварийных ситуаций, в том числе: -обслуживание ВДГО (согласно акта УМРГ № 4757 от 30.09.2020г. на сумму 8 882,50 руб., работа

. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2**212 915.84****Раздел 3. Уборка помещений общего пользования**

3. ПЗ.

1 22 074.02

22 074.02

Подметание лестничных площадок и маршей. Техническая уборка 2 раза в год (влажная уборка), работа

. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3**22 074.02****Раздел 4. Содержание и уборка придомовой территории**

4. П4.

1 37 717.29

37 717.29

Сдвигание свежеснеженного снега с пешеходных дорожек и крылец. Очистка кровли и козырьков от скопления снега и наледи. Уборка придомовой территории. Механизированная очистка территории в зимний период (сдвигание снега)., работа

. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4**37 717.29****Раздел 5. Ремонт общего имущества**

08.05. кв.16 Ремонт кровли

5. Е58-6-1

0.045

24 049.113 089.77

1 082.21

943.17

139.0481.23.654

Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля, 100 м2 покрытия

1.52

0.0684

Объем: 3*1.5

6. С2.

3

615.00

1 845.00

шифер, лист

< 24 * 38 * 38 >

ПК РИК (вер.1.3.171218)

Форма 4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

7. СЗ.
гвозди 120мм, кг 0.3 120.00 36.00

12.05. Ремонт трапов

8. E10-01-082-01 0.48 2 575.93 417.43 1 236.44 1 036.08 200.36 14.39 6.9072
Укладка прогонов из досок, 1 м3 древесины в 2 158.50 0.15 0.072
конструкции

9. С5. 0.48 9 000.00 4 320.00
доска 40мм, м3

10. С6. 3.5 120.00 420.00
гвозди 120мм, кг

19.02. 1под. Смена светильника с/д

11. E67-8-1 0.01 25 945.92 12.48 259.46 259.33 0.12 89.1 0.891
Смена светильников, 100 шт. 25 933.45 0.03 0.0003

12. С8. 1 735.00 735.00
светильник с/д, шт

30.03. чердак Утепление труб отопления

13. E26-01-006-01 0.18 8 795.54 365.69 1 583.20 1 517.37 65.82 94.08 16.9344
Изоляция трубопроводов холстами стекловолокнистыми, 8 429.85
полотном холстопрощивным стекловолокнистым марки
ПХС-Т, полотном иглопробивным стеклянным марки
ИПС-Т, 1 м3 изоляции
Объем: 15*1.2*0.05*0.2

14. С10. 0.2 2 000.00 400.00
утеплитель УПСa, рулон

15. С11. 0.5 56.00 28.00
скотч, рулон

29.04. кв.11 Установка трапа

< 24 * 38 * 38 >

1	2	3	4	5	6	ПК РИК (вер.1.3.171218)		9	10
						7	8		
16. E10-01-082-01 Укладка прогонов из досок, 1 м3 древесины в конструкции		0.12	<u>2 575.93</u> 2 158.50	<u>417.43</u>	309.11	259.02	<u>50.09</u>	<u>14.39</u> 0.15	<u>1.7268</u> 0.018
17. C13. доска 40мм, м3		0.12	<u>9 000.00</u>		1 080.00				
18. C14. гвозди 100мм, кг		0.5	<u>120.00</u>		60.00				
06.08. Покраска газовой трубы									
19. E62-32-1 Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 1 раз, 100 м2 окрашиваемой поверхности		0.15	<u>9 421.57</u> 9 412.50	<u>9.07</u>	1 413.24	1 411.88	<u>1.36</u>	<u>62.75</u>	<u>9.4125</u>
20. C16. краска желтая, кг		2.5	<u>202.50</u>		506.25				
21. C17. уайт-спирит, л		0.2	<u>100.00</u>		20.00				
22.09. 2под. Смена светильника с/д									
22. E67-8-1 Смена светильников, 100 шт.		0.01	<u>25 945.92</u> 25 933.45	<u>12.48</u>	259.46	259.33	<u>0.12</u>	<u>89.1</u> 0.03	<u>0.891</u> 0.0003
23. C19. светильник с/д, шт		1	<u>585.00</u>		585.00				
09.12 кв.5 Смена переходника на отоплении									
24. E65-16-1 Смена переходника у трубопроводов диаметром до 20 мм, 100 сгонов		0.01	<u>4 313.32</u> 4 305.00	<u>8.32</u>	43.13	43.05	<u>0.08</u>	<u>28.7</u> 0.02	<u>0.287</u> 0.0002
25. C21. переходник м/п д=20*20мм, шт		1	<u>174.00</u>		174.00				

< 24 * 38 * 38 >

ПК РИК (вер.1.3.171218)

Форма 4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5

16 395.50

5 729.23

456.99

40.7039

0.1592

. ИТОГО ПО СМЕТЕ

303 571.34

5 729.23

456.99

40.7039

0.1592

РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ
ПРОВЕРЕНО