

[illegible]

Проверка состояния утеплителя, гидроизоляция и звукоизоляция, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия);	0,1	671,6	0,02	67,16	0,02	201,48	940,24	940,24	940,24
Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах их примыкания к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборных железобетонных плит	0	0,00	0		0		0,00	0,00	0,00
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирного дома:									
Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин.	0,2	1343,2	0,32	1074,56	0,32	3223,68	5 641,44	5 641,44	5 641,44
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирного дома:									
Проверка кровли на отсутствие протечек;	2 раза в год	2014,8	0,31	1040,98	0,31	3122,94	6 178,72	6 178,72	6 178,72
Выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, выходов на крыши, осадочных и температурных швов;	0,06	402,96	0,05	167,9	0,05	503,7	1 074,56	1 074,56	1 074,56
Проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, мест опирания защитных железобетонных коробов и др. элементов на эксплуатируемых крышах	1 раз в год								
Малый ремонт слухового окна с исправлением обшивки и переплета;	0,1	671,6	0,15	503,7	0,15	1511,1	2 686,40	2 686,40	2 686,40

[illegible]

Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, дверными коробками, в местах установки и прохождения различных трубопроводов	0,1	671,6	0,08	268,64	0,08	805,92	1 746,16	1 746,16	1 746,16
1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома:									
Проверка состояния внутренней отделки;	2 раза в год								
При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию, устранение нарушений.									
1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:									
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	2 раза в год	0,1	671,6	0,14	470,12	0,14	1410,36	2 552,08	2 552,08
При выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт. В остальных случаях, разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ;									
Смена стекол в деревянных переплетах;	1 раз в год	0,4	2686,4	0,37	1242,46	0,37	3727,38	7 656,24	7 656,24
Ремонт дверных коробок в узких каменных стенах;	1 раз в год	0,02	134,32	0,02	67,16	0,02	201,48	402,96	402,96
	1 раз в год	0,1	671,6	0,1	335,8	0,1	1007,4	2 014,80	2 014,80

Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах;				0,23	772,34	0,23	2317,02	3 089,36	3 089,36	3 089,36
Смена дверных петель при двух сменяемой петле в полотно;	1 раз в год	0,01	67,16	0,01	33,58	0,01	100,74	201,48	201,48	201,48
Смена пружин;	1 раз в год	0,06	402,96	0,05	167,9	0,05	503,7	1 074,56	1 074,56	1 074,56
Смена оконных петель при двух сменяемых петлях в створке				0,01	33,58	0,01	100,74	134,32	134,32	134,32
Закрытие и раскрытие продухов				0,12	402,96	0,12	1208,88	1 611,84	1 611,84	1 611,84
Смена ручки оконной;	1 раз в год	0,1	671,6	0,12	402,96	0,12	1208,88	2 283,44	2 283,44	2 283,44
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД										
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции многоквартирного дома:										
Устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах;	по необходим	0,2	1343,2					32 639,76	32 639,76	32 639,76
Проверка вентканалов;	ости	0,98	6581,68					6 581,68	6 581,68	6 581,68
Проверка дымоходов;		0,98	6581,68					6 581,68	6 581,68	6 581,68
Устранение неплотностей в дымоходах, устранение засоров в дымоходах	по необходим	0,28	1880,48					1 880,48	1 880,48	1 880,48
Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб, металлических покрытий парапета, ограждений карниза	по необходим									
2.2. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме:				2,33	7824,14	2,33	23472,42			

проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, контрольноизмерительных приборов, элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования в подвалах и каналах)	0	0,68	2283,44	0,68	6850,32	9 133,76	9 133,76	9 133,76
Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем.	1 раз в год	0,32	2149,12	0,27	906,66	2719,98	5 775,76	5 775,76
Контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.)	1 раз в год	0,47	3156,52	0,39	1309,62	3928,86	8 395,00	8 395,00
Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; Незамедлительное восстановление	по необходимости	0,44	2955,04	0,37	1242,46	3727,38	11 572,59	7 924,88
герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;	по необходимости	0,22	1477,52	0,18	604,44	1813,32	19 238,90	3 895,28
Прочистка канализационного лежака;	1 раз в год	0,23	1544,68	0,19	638,02	1914,06	4 096,76	4 096,76
Прочистка участка канализационного стояка;	1 раз в год	0,4	2686,4	0,33	1108,14	3324,42	7 118,96	7 118,96
Контроль состояния трубопроводов и соединительных элементов, инженерных сетей, в том числе и канализационных вытяжек.	1 раз в месяц	1,72	11551,52	1,44	4835,52	14506,56	30 893,60	30 893,60

2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирном доме:											
Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления;	1 раз в год										
Удаление воздуха из системы отопления;	1,57	10544,12	1,36	4566,88	1,36	13700,64	28 811,64	28 811,64	28 811,64	28 811,64	28 811,64
Устранение неисправностей на общих домовых сетях с обеспечением восстановления работоспособности;	0,16	1074,56	0,13	436,54	0,13	1309,62	2 820,72	2 820,72	2 820,72	2 820,72	2 820,72
Промывка централизованных систем отопления для удаления накопленных коррозионных отложений.	0,58	3895,28	0		0		3 895,28	3 895,28	3 895,28	3 895,28	3 895,28
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме:	1 раз в год										
Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов;	1,56	10476,96	1,3	4365,4	1,3	13096,2	27 938,56	27 938,56	27 938,56	27 938,56	27 938,56
Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения;	0,12	805,92	0,1	335,8	0,1	1007,4	2 149,12	2 149,12	2 149,12	2 149,12	2 149,12
Замена ламп, светодиодных светильников;	0,22	1477,52	0,18	604,44	0,18	1813,32	3 895,28	3 895,28	3 895,28	3 895,28	3 895,28
Проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных станочков, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования	0,26	1746,16	0,22	738,76	0,22	2216,28	4 701,20	4 701,20	4 701,20	4 701,20	4 701,20
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадного и внутридомового газопровода, систем внутридомового газового оборудования относящегося в общему имуществу многоквартирного дома:	0,87	5842,92	0,88	2955,04	0,88	8865,12	17 663,08	17 663,08	17 663,08	17 663,08	17 663,08

Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов;	1 раз в год	0,23	1544,68	0,19	638,02	0,19	1914,06	4 096,76	4 096,76
Аварийно-диспетчерское обеспечение внутридомового газового оборудования		0,48	3223,68	0,43	1443,94	0,43	4331,82	8 999,44	8 999,44
внутридомового газового оборудования, - способных повлечь скопление газа в помещении, - организация проведения работ по их устранению.		0		0		0			
2.6.Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания относящегося к общему имуществу многоквартирного дома:									
Диагностики инженерных систем, входящих в состав общего имущества (оборудования и сетей газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, отопления, водоотведения, дымоходов и вентканалов)	1 раз в год	0,25	1679	0		0		1 679,00	1 679,00
3.1.Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:									
подметание лестничных клеток		2,74	18401,84	2,51	8428,58	2,51	25285,74	52 116,16	52 116,16
Мытье лестничных площадок;	не менее 1 раз в год	0,48	3223,68	0,4	1343,2	0,4	4029,6	8 596,48	8 596,48
влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек, отопительных приборов		0		0,28	940,24	0,28	2820,72	3 760,96	3 760,96
Мытье окон		0		0,01	33,58	0,01	100,74	134,32	134,32
Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;		0,1	671,6	0,17	570,86	0,17	1712,58	2 955,04	2 955,04
Проведение дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;		0,1	671,6	0,18	604,44	0,18	1813,32	3 089,36	3 089,36

3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория) в холодный период года:										
сдвигание снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см;	по необходим ости, но не менее 120 раз в год	0,86	5775,76	0,77	2585,66	0,77	7756,98	16 118,40	16 118,40	16 118,40
		0,45	3022,2	0,38	1276,04	0,38	3828,12	8 126,36	8 126,36	8 126,36
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд от снега и наледи с посыпкой песком				0,55	1846,9		5540,7	7 387,60	7 387,60	7 387,60
песко или солеподсыпка при наличии наледи и льда;	по мере необходим ости	0,34	2283,44	0,29	973,82	0,29	2921,46	6 178,72	6 178,72	6 178,72
очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома в холодный и теплый период года		0		0,72	2417,76		7253,28	9 671,04	9 671,04	9 671,04
очистка пожигрантов от снега и льда		0		0,05	167,9		503,7	671,60	671,60	671,60
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд и наледи с посыпкой песком или солью	по мере необходим ости	0,38	2552,08	0				2 552,08	2 552,08	2 552,08
механизированная уборка снега с проезжих частей на придомовой территории	по необходим ости, но не менее 20 раз в год	0,39	2619,24	0				2 619,24	2 619,24	2 619,24

3.3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:												
уборка придомовой территории;	по мере											
сезонное сгребание листьев;	необходим	0,84	5641,44	0,77	2585,66	0,77	7756,98	15 984,08	15 984,08	15 984,08	15 984,08	15 984,08
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд;		0,22	1477,52	0,27	906,66	0,27	2719,98	5 104,16	5 104,16	5 104,16	5 104,16	5 104,16
ремонт деревянных трапов и крылец		0,32	2149,12	0,32	1074,56	0,32	3223,68	6 447,36	6 447,36	6 447,36	6 447,36	6 447,36
уборка газонов				0,7	2350,6	0,7	7051,8	9 402,40	9 402,40	9 402,40	9 402,40	9 402,40
3.4. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения:												
Оперативно-диспетчерское обслуживание (устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома)	круглосуточно	4,18	28072,88	3,48	11685,84	3,48	35057,52	74 816,24	74 816,24	74 816,24	74 816,24	20 426,08
3.5. Обслуживание граждан												
выпуск квитанций;		0,47	3156,52	0,39	1309,62	0,39	3928,86	8 395,00	8 395,00	8 395,00	8 395,00	0,00
Банковское обслуживание;		4,5	30222	0		0		30 222,00	30 222,00	30 222,00	30 222,00	0,00
Итого стоимость технического обслуживания и санитарного содержания общего имущества многоквартирного дома		35,33	237276,28	30,85	103594,3	30,85	310782,9	651 653,48	651 653,48	738 109,69	738 109,69	603 673,04
Итого стоимость технического обслуживания и санитарного содержания общего имущества многоквартирного дома		35,33	237276,28	30,85	103594,3	30,85	310782,9	651 653,48	651 653,48	738 109,69	738 109,69	603 673,04

Задолженность жителей дома на 11.01.2022 года, с учетом задолженности за 2020г.

составляет 271 434,59 руб.

Ознакомлены:

РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ
ПРОВЕРЕНО

Фамилия И.И. / *Смирнова С.В.* / *Жекаева С.А.*



ОТЧЁТ

о выполненных работах по ремонту внутридомовых инженерных сетей с января по декабрь 2021г.

ул. Садовая дом 27

№ п/п	Дата	Адрес	Вид работ	ед. изм.	кол-во	цена	стоимость	работники
1	2	3	4	5	6	7		9
1	09.02.	3под.	Ремонт порога	час	2	542,94	1085,88	2пл
			доска 25мм	м3	0,04	10700	428	
			гвозди 120мм	кг	5	120	600	
2	26.03.	1под.	Установка деревянного трапа	час	2	542,94	1085,88	2пл
			доска 20мм	м3	0,05	10700	535	
3	30.03.	тамбур	Установка светильников с/д	час	4	525,1	2100,4	1эл1подс
			светильник с/д	шт	3	1155	3465	
			гофра	м3	10	14	140	
			эл.провод 2*1,5мм	м	11	37,5	412,5	
			дюпель	шт	20	4	80	
4	19.04.		Ремонт кровли	час	2	542,94	1085,88	2пл
			шифер	лист	1	630	630	
			гвозди 120мм	кг	0,2	120	24	
5	01.04.	1под.	Установка трапа к 1 под.	час	2	542,94	1085,88	2пл
			доска 40мм	м3	0,05	12000	600	
			гвозди 120мм	кг	0,2	120	24	
6	12.05.	2под.	Ремонт канализации	час	2	542,94	1085,88	2сл
			труба ПП д=50мм	м	5	98	490	
7	31.05.	кв.24	Смена центрального вентиля на ХВС	час	1	271,47	271,47	1сл
			вентиль д=15мм бр.	шт	1	262,08	262,08	

8	2.06.	кв.24	Смена центрального вентиля на ХВС вентиль бр.д=15мм	час	1	542,94	542,94	2сл
9	7.06.	РУ	Ремонт системы отопления вентиль бр.д=15мм	шт	1	262,08	262,08	1сл
10	26.08.	2под.	Смена прожектора с/д прожектор с/д	час	1	271,47	271,47	1эл
11	25.08.	1под.	Смена прожектора с/д прожектор с/д	шт	1	735	735	1эл
12	06.09.	1под.	Ремонт системы канализации труба ПП д=110мм	час	3	542,94	1628,82	2сл
			ревисия д=110мм	м	1,5	147,6	221,4	
			уголок д=110мм	шт	1	119,86	119,86	
			Ремонт ступенек	шт	2	62,89	125,78	
14	18.10.	под.2	доска 25мм	час	1	507,26	507,26	2подс
			гвозди 120мм	м3	0,012	18000	216	
				кг	0,1	120	12	
15	17.11	подвал	Смена ГВС в подвале вентиль д=20мм	час	2	542,94	1085,88	2сл
			муфта д=20мм	шт	1	316,59	316,59	
			сгон д=20мм	шт	1	88	88	
			муфта (америк) д=20мм	шт	1	61,5	61,5	
			труба МП д=20мм	шт	1	70,62	70,62	
16	26.11	подвал	Смена канализации уголок д=110мм	м	1	153	153	2сл
			тройник д=110мм 45гр	час	8	542,94	4343,52	
			переходник д=124х110мм	шт	3	62,89	188,67	
			труба д=110мм	шт	2	190	380	
			Навес петель на эл.щит	шт	2	184	368	
17	26.11	под.1	петли	м	4,5	147,6	664,2	1эл
			саморезы	час	2	271,47	542,94	
			Замена канал. выпуск	комп	2	80	160	
18	21.12	под.2 и 3	ревисия д=50мм	шт	16	4	64	2сл
			уголок д=50мм 45гр	час	2	542,94	1085,88	
			труба пп д=50мм	шт	2	98,93	197,86	
				шт	2	93,2	186,4	
				м	7,5	198	1485	

19	15.12	под.1	переходник д=76мм*50мм	шт	2	90	180	
			Смена канализации (подвал)	час	3	542,94	1628,82	2 сл
			труба д=50мм	м	2,5	198	495	
			ревизия д=50мм	шт	1	98,93	98,93	
			уголок д=50мм 45гр	шт	3	93,2	279,6	
			переходник д=76мм*50мм	шт	1	90	90	
20	01.12	под.2 и 3	Ремонт дверей эл.щитовых	час	2	271,47	542,94	1эл
			гвозди	кг	0,3	120	36	
			петли	шт	4	80	320	
21			Монтаж металлических дверей 60% от сметной стоимости				38846,82	
			Итого				75634,65	

РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ
ПРОВЕРЕНО

19	п. Верхнежемский, Молодежная	8	1985	12				24			12	90,00	168			50,00	8 995,00
	ИТОГО:	х	х	136	0	24	0	272	0	0	136	1018	1542	190	0	342	103 341,40

Апрель 2021 года — пгт. Войвож, п. Верхнежемский

20	Кирова	8а	1950	8				24			8	23,00	80	10		9,00	7 836,30
21	Большинная	1	1978	12				24			12	48,00	75	10		77,00	6 594,90
22	Большинная	1а	1978	12				24			12	48,00	75	10		50,00	6 549,00
23	Восточная	16	1979	30				60			30	150,00	276	60		50,00	21 751,00
24	Восточная	18	1978	36				72			36	168,00	336	60		68,00	25 369,60
25	п. Верхнежемский, 40 лет Победа	109	1977	101				202			124	227,00	1090			86,00	64 611,20
	ИТОГО:	х	х	199	0	38	0	406	0	0	222	664	1932	150	0	340	132 712,00

Май 2021 года — пгт. Войвож

26	Советская	1а	1958	16				32			16	50,00	160	12		37,00	10 448,90
27	Советская	16	1967	16				32			16	50,00	160	12		37,00	10 448,90
28	Советская	1в	1965	16				32			16	50,00	160	12		37,00	10 448,90
29	Советская	1г	1969	16				32			16	50,00	160	12		37,00	10 448,90
30	Октябрьская	7	1986	18				36			18	130,00	140	40		40,00	13 016,00
	ИТОГО:	х	х	87	0	14	0	164	0	0	82	330	780	88	0	188	54 811,60

Июнь 2021 года — пгт. Войвож, п. Верхнежемский

31	Октябрьская	29	1949	8				16			8	64,00	110	10		35,00	6 333,50
32	Большинная	2	1971	22				44			23	65,00	220	18		40,00	14 432,00
33	Большинная	4	1989	22				44			23	65,00	220	18		40,00	14 432,00
34	Печ. шоссе	11	1978	8				14			8	28,00	70			10,00	4 283,00
35	Печ. шоссе	12а	1976	12				20			12	40,00	100			36,00	6 165,20
36	Печ. шоссе	13	1976	8				12			8	24,00	60			18,00	3 706,60
37	Печ. шоссе	16	1976	12				20			12	40,00	100			68,00	6 219,60
38	п. Верхнежемский, Садовая	27	1991	27				27			36	169,00	192			65,00	12 527,50
39	п. Верхнежемский, Садовая	28	1988	27				27			36	169,00	192			48,00	12 498,60
40	п. Верхнежемский, Садовая	30	1987	29				29			36	169,00	192			43,00	12 784,10
41	п. Верхнежемский, Центральная	9	1990	16				16			16	128,00	160			63,00	8 043,10
	ИТОГО:	х	х	191	27	6	0	269	0	0	218	961	1616	46	0	466	101 425,20

Июль 2021 года — пгт. Войвож

42	Восточная	19	1963	16				32			16	140,00	320	30		52,00	16 834,40
43	Восточная	20	1981	36				72			36	168,00	351	45		69,00	25 236,30
44	Восточная	21	1998	12				24			12	48,00	70	15		63,00	6 616,10
	ИТОГО:	х	х	64	0	15	0	128	0	0	64	356	741	90	0	184	48 686,80

1988.06

Центральный филиал АБ "РОССИЯ" г.Москва Г. МОСКВА		БИК	044525220
Банк получателя		Сч. №	30101810145250000220
ИНН 1101300468	КПП 110101001	Сч. №	40702810700010004903
АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"			
Получатель			

Счет на оплату № 1781 от 31 августа 2021 г.

Поставщик АО "Газпром газораспределение Сыктывкар", ИНН 1101300468, КПП 110101001,
(Исполнитель) 167000, РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г.О. СЫКТЫВКАР, Г. СЫКТЫВКАР, УЛ. КРАСНЫХ
ПАРТИЗАН, СТР. 33

Покупатель Общество с ограниченной ответственностью "Эконом", ИНН 1102079940, КПП
(Заказчик): 110201001, 169534, Коми респ, Сосногорск г, Войвож пгт, Советская ул, дом 33

Основание: № УМРГ-39/08-ТО от 08.10.2018 Техобслуживание ВДГО

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед	Цена	Сумма
1	7.2.221.1 Смазка газового крана до 20 мм п. Войвож, ул. Восточная 9 (добор)	1		147,00	147,00
2	7.1.47 Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции п. Войвож, ул. Восточная 9 (добор)	1		17,00	17,00
3	7.1.46 Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр) п. Войвож, ул. Восточная 9 (добор)	8		9,00	72,00
4	7.1.31.1 Проверка герметичности соединений и отключающих устройств при диаметре до 32 мм п. Войвож, ул. Восточная 9 (добор)	9		26,00	234,00
5	7.1.47 Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции п. Войвож, ул. Восточная 11 (добор)	1		17,00	17,00
6	7.1.46 Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр) п. Войвож, ул. Восточная 11 (добор)	8		9,00	72,00
7	7.1.31.1 Проверка герметичности соединений и отключающих устройств при диаметре до 32 мм п. Войвож, ул. Восточная 11 (добор)	5		26,00	130,00
8	7.2.221.1 Смазка газового крана до 20 мм п. Войвож, ул. Восточная 15 (добор)	2		147,00	294,00
9	7.1.47 Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции п. Войвож, ул. Восточная 15 (добор)	1		17,00	17,00
10	7.1.46 Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр) п. Войвож, ул. Восточная 15 (добор)	9		9,00	81,00
11	7.1.31.1 Проверка герметичности соединений и отключающих устройств при диаметре до 32 мм п. Войвож, ул. Восточная 15 (добор)	7		26,00	182,00
12	7.1.47 Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции п. Войвож, ул. Восточная 20 (добор)	1		17,00	17,00
13	7.1.46 Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр) п. Войвож, ул. Восточная 20 (добор)	5		9,00	45,00
14	7.1.31.1 Проверка герметичности соединений и отключающих устройств при диаметре до 32 мм п. Войвож, ул. Восточная 20 (добор)	9		26,00	234,00
15	7.2.221.1 Смазка газового крана до 20 мм п. Войвож, ул. Больничная 4 (добор)	1		147,00	147,00
16	7.1.47 Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции п. Войвож, ул. Больничная 4 (добор)	1		17,00	17,00
17	7.1.46 Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр) п. Войвож, ул. Больничная 4 (добор)	3		9,00	27,00
18	7.1.31.1 Проверка герметичности соединений и отключающих устройств при диаметре до 32 мм п. Войвож, ул. Больничная 4 (добор)	8		26,00	208,00
19	7.2.221.1 Смазка газового крана до 20 мм п. Верхнеижемский, ул. Садовая д. 27 (добор)	1		147,00	147,00
20	7.1.47 Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции п. Верхнеижемский, ул. Садовая д. 27 (добор)	1		17,00	17,00
21	7.1.46 Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр) п. Верхнеижемский, ул. Садовая д. 27 (добор)	6		9,00	54,00
22	7.1.31.1 Проверка герметичности соединений и отключающих устройств при диаметре до 32 мм п. Верхнеижемский, ул. Садовая д. 27 (добор)	4		26,00	104,00
23	7.2.221.1 Смазка газового крана до 20 мм п. Верхнеижемский, ул. Садовая д. 30 (добор)	3		147,00	441,00

322,0

21	7.2.221.1 Смазка газового крана до 20 мм п. Войвож, ул. Печорское шоссе д.11	4	147,00	588,00
22	7.1.47 Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции п. Войвож, ул. Печорское шоссе д.11	5	17,00	85,00
23	7.1.46 Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр) п. Войвож ул. Печорское шоссе д.11	18	9,00	162,00
24	7.1.31.1 Проверка герметичности соединений и отключающих устройств при диаметре до 32 мм п. Войвож ул. Печорское шоссе д.11	37	26,00	962,00
25	7.1.45 Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода (осмотр) п. Войвож ул. Печорское шоссе д.11	1	17,00	17,00
26	7.2.221.1 Смазка газового крана до 20 мм п. Войвож, ул. Печорское шоссе д.12а	7	147,00	1 029,00
27	7.1.47 Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции п. Войвож, ул. Печорское шоссе д.12а	5	17,00	85,00
28	7.1.46 Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр) п. Войвож, ул. Печорское шоссе д.12а	17	9,00	153,00
29	7.1.31.1 Проверка герметичности соединений и отключающих устройств при диаметре до 32 мм п. Войвож, ул. Печорское шоссе д.12а	36	26,00	936,00
30	7.1.45 Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода (осмотр) п. Войвож ул. Печорское шоссе д.12а	3,6	17,00	61,20
31	7.2.221.1 Смазка газового крана до 20 мм п. Войвож ул. Печорское шоссе д.13	6	147,00	882,00
32	7.1.47 Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции п. Войвож, ул. Печорское шоссе д.13	4	17,00	68,00
33	7.1.46 Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр) п. Войвож, ул. Печорское шоссе д.13	12	9,00	108,00
34	7.1.31.1 Проверка герметичности соединений и отключающих устройств при диаметре до 32 мм п. Войвож ул. Печорское шоссе д.13	37	26,00	962,00
35	7.1.45 Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода (осмотр) п. Войвож, ул. Печорское шоссе д.13	1,8	17,00	30,60
36	7.2.221.1 Смазка газового крана до 20 мм п. Войвож, ул. Печорское шоссе д.16	1	147,00	147,00
37	7.1.47 Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции п. Войвож, ул. Печорское шоссе д.16	4	17,00	68,00
38	7.1.46 Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр) п. Войвож ул. Печорское шоссе д.16	13	9,00	117,00
39	7.1.31.1 Проверка герметичности соединений и отключающих устройств при диаметре до 32 мм п. Войвож, ул. Печорское шоссе д.16	22	26,00	572,00
40	7.1.45 Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода (осмотр) п. Войвож ул. Печорское шоссе д.16	6,8	17,00	115,60
41	7.2.221.1 Смазка газового крана до 20 мм п. Верхнеижемский ул. Садовая д.27	19	147,00	2 793,00
42	7.1.47 Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции п. Верхнеижемский ул. Садовая д.27	28	17,00	476,00
43	7.1.46 Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр) п. Верхнеижемский ул. Садовая д.27	119	9,00	1 071,00
44	7.1.31.1 Проверка герметичности соединений и отключающих устройств при диаметре до 32 мм п. Верхнеижемский ул. Садовая д.27	97	26,00	2 522,00
45	7.1.45 Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода (осмотр) п. Верхнеижемский ул. Садовая д.27	6,5	17,00	110,50
46	7.2.221.1 Смазка газового крана до 20 мм п. Верхнеижемский ул. Садовая д.28	26	147,00	3 822,00
47	7.1.47 Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции п. Верхнеижемский ул. Садовая д.28	29	17,00	493,00
48	7.1.46 Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр) п. Верхнеижемский ул. Садовая д.28	125	9,00	1 125,00
49	7.1.31.1 Проверка герметичности соединений и отключающих устройств при диаметре до 32 мм п. Верхнеижемский ул. Садовая д.28	133	26,00	3 458,00

6941,5

< 24 * 40 * 2 >

«СОГЛАСОВАНО»

Смета на сумму:

64 744.70 руб.

ПК РИК (вер 1.3.171218)

Форма 4

«УТВЕРЖДАЮ»

Смета на сумму: 64 744.70 руб.



« _____ » 20 ____ г.

« _____ » 20 ____ г.

Стройка: ремонт

Объект: двери Садовая 27

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1
(Локальный сметный расчет)

Сметная стоимость: **64 744.70** руб.
Нормативная трудоемкость: **0.043** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **12.222** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2021 г. по НБ: "ТСНБ-2001 Республики Коми (эталон)" с доп. к изм. 4 (Приказ Министра России № 937/пр).

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.				Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	в т.ч. опл. труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
			4	5	6	7						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Глобальные начисления: Н3= 1.5, Н4= 1.5, Н5= 1.5

1. Е56-10-1

Снятие дверных полотен, 100 м2 дверных полотен

Объем: 2*1.2*3

Накладные расходы

Сметная прибыль

0.072 13 091.82
13 091.82

943

943

54.42

3.91824

2. Е56-9-1

Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с
отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок

Накладные расходы

Сметная прибыль

0.03 76 252.21
65 282.23

2 288

1 958

329

8.0685

5.955

0.17865

ПК РИК (вер.1.3.171218)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

3. E09-04-012-01

Установка металлических дверных блоков в готовые проемы, 1 м2 проема

Объем: 2*1.2*3

Наладные расходы	86%				6 687				
Сметная прибыль	72%			326.01	106 048	7 775	2 347	3.6	25.92

4. E09-04-012-02	3	569.36	63.82	1 708	1 498	191	1.665	4.995
Установка дверного доводчика к металлическим дверям, 1 шт.		499.45						
Наладные расходы	86%			1 288				
Сметная прибыль	72%			1 079				

ИТОГО ПО СМЕТЕ	110 987	12 174	2 867	48	42.90174	0.17865
Наладные расходы с К=0,7	7 358					
Сметная прибыль с К=0,9	7 655					
Всего по упрощенной системе налогообложения	126 000					
Всего с понижающим коэффициентом	64 744.70					

Составил -